

سجیه
RUSAFAH 14

rusafahre.com



BY..
RUSAFAH

رُصْفَاة

سَجِيه
SAGEAH

لأن الأصالة أسلوب حياة..

في رُصافة لا نبني مشاريع فحسب، بل
 نبكر تجارب مكتملة تنبض بالحياة.
 نمزج بين الفخامة والدقة، لنقدّم
 مشاريعنا بمعايير الجودة، ونواكب أسلوب
 الحياة لتلائمك بكل تفاصيلها.. كل مشروع
 لدينا هو انعكاس لرؤية مدروسة، تبدأ
 بفهمك... وتنتهي بتجربة تفوق توقعاتك.

رُصافة
 RUSAFAH
 تجربة.. تفهمك
 An experience made for you

سَجِيَّة رُصَافَه

سَجِيَّة 14 مفهوم يعكس جوهر المشروع؛ فالسجّية هي الطبع الأصيل الذي يولد مع الإنسان، ومنها استُلهمت رؤية عمرانية تنسجم مع احتياجات الأسرة وقيمها الراسخة. صُمم المشروع ليجسد كرم الانتماء، ودفع الجوار، وأصالة الجذور من خلال بيئة سكنية متوازنة تجمع بين جودة البناء، وحسن التخطيط، والتفاصيل التي تمنح السكان شعورًا حقيقيًا بالاستقرار والانتماء. في سَجِيَّة رصافة، يلتقي العمران الحديث بالقيم الأصيلة ليصنع مجتمعًا ينبض بالحياة.

سَجِيَّة
SAGEAH

تعرف أكثر على رصافة 14 *About Rusafahfourteen*

مشروع الفلل السكنية المتكاملة بالخدمات التي يبحث عنها كل فرد ينوي التملك في بيت المستقبل، بتصميم المميز، وموقعه الاستراتيجي الفريد وخدمات متعددة تحقق طموحك في السكن في منزل العمر. الفلل السكنية تتكون من ١٥ وحدات مصممة بعناية لتلبية احتياجات العائلات العصرية وتجربة سكنية فريدة.

عدد الوحدات (15)

المساحة من 206.85 إلى 294.35 م^٢

RUSAFAH 14

سجّية
RUSAFAH 14

بيتك لكل العمر

Your home for long lifetime

يتمز مشروع سجيه بموقعه الإستراتيجي داخل النطاق العمراني لمدينة الرياض
عن ملتقى شبكة من الطرق الرئيسة والذي يوفر لك انسانية الحركة والوصول لأهم الوجهات.

أهم وجهاتك

08
الدائري الشرقي
دقيقة

03
طريق خريص
دقيقة

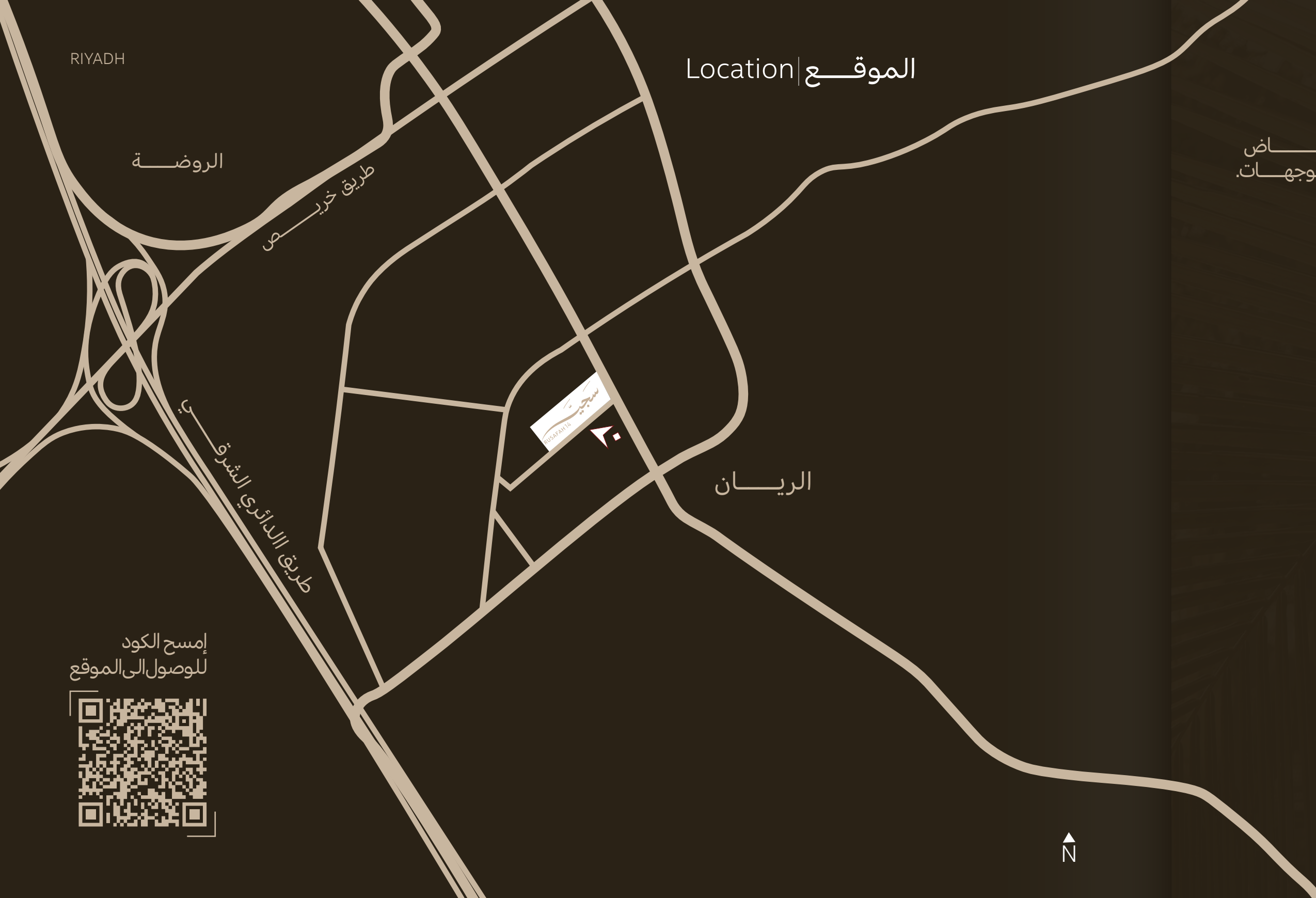
12
غرناطة مول
دقيقة

05
مستشفى سليمان الحبيب - الریان
دقيقة

05
نادي رياضي
دقيقة

01
مسجد
دقيقة

الموقع | Location



إمسح الكود
للوصول الى الموقع

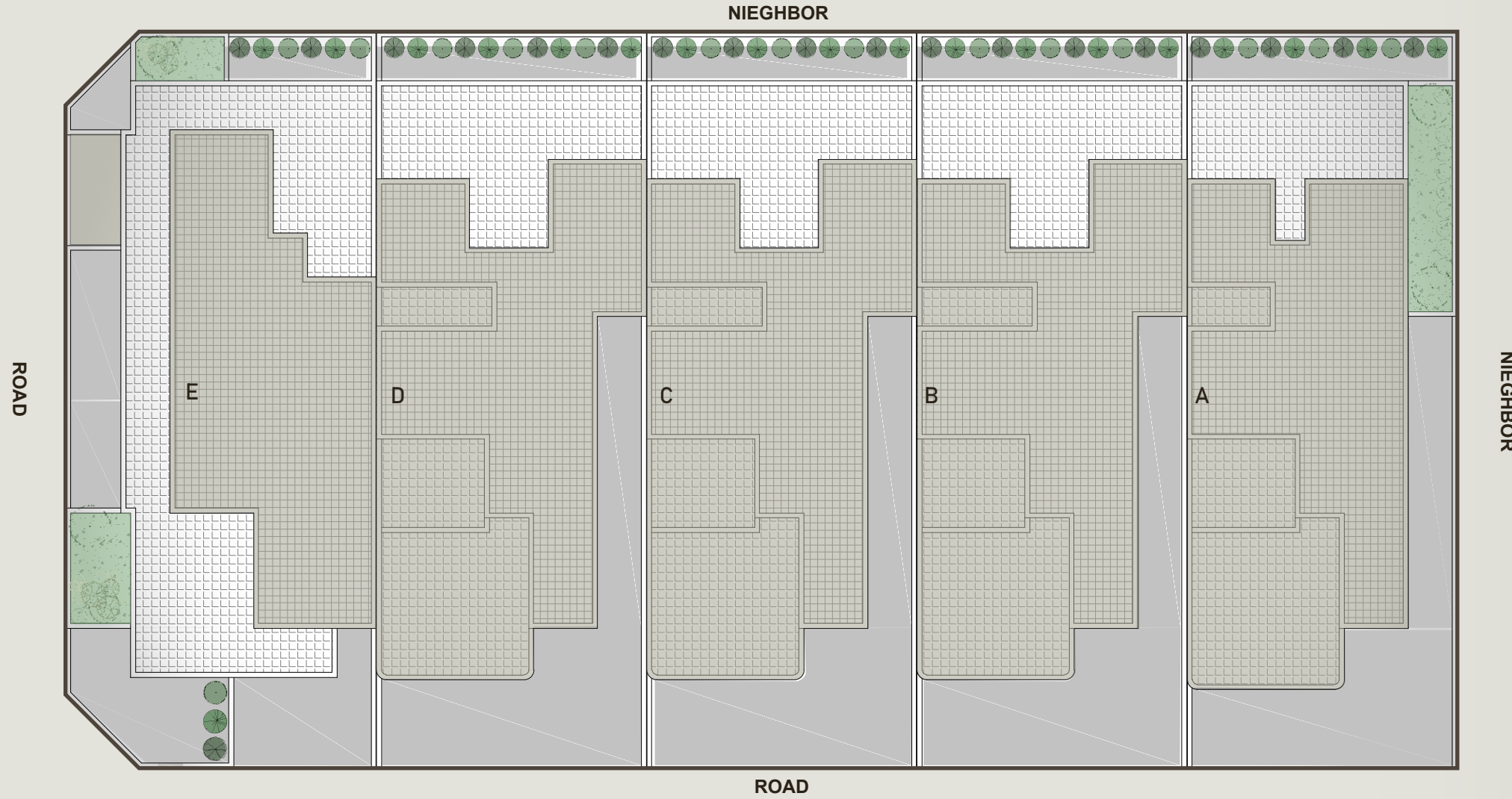


RUSAFAH 14

سجیہ
RUSAFAH 14

تکميل بأهله

rusafahre.com



الوحدات
المساحات الخضراء
مسارات الحركة

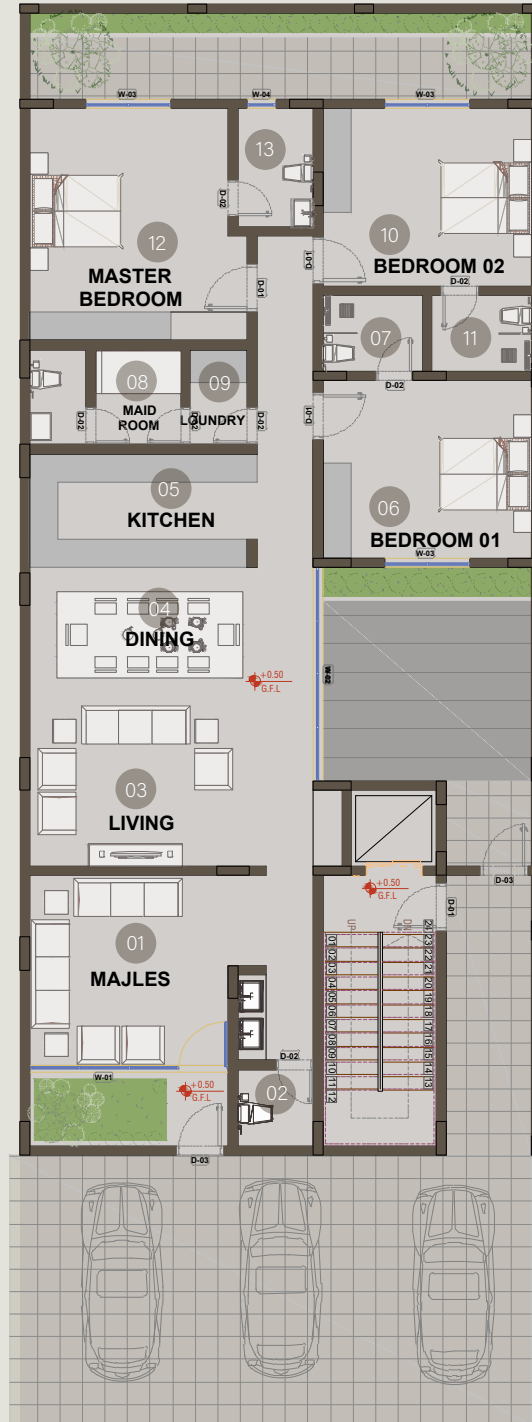
نموذج A	نموذج B	نموذج C	نموذج D	نموذج E
A-1 252.27 م ^٢	B-1 253.24 م ^٢	C-1 253.24 م ^٢	D-1 253.24 م ^٢	E-1 294.18 م ^٢
A-2 230.46 م ^٢	B-2 225.18 م ^٢	C-2 225.18 م ^٢	D-2 226.72 م ^٢	E-2 253.35 م ^٢
A-3 206.85 م ^٢	B-3 224.74 م ^٢	C-3 224.74 م ^٢	D-3 225.68 م ^٢	E-3 244.65 م ^٢

المخطط العام

يضم المشروع 5 فلل سكنية كل مبنى يحتوي على 3 أدوار, صصمت بـ فراغات مدروسة ومسارات لربط الوحدات مع مراعات الحركة وسهولة الوصول , لتلبي الوظيفة السكنية المثاليه للأسر العصرية .

عدد الوحدات (15)

المساحة الجمالية 2740 متر^٢



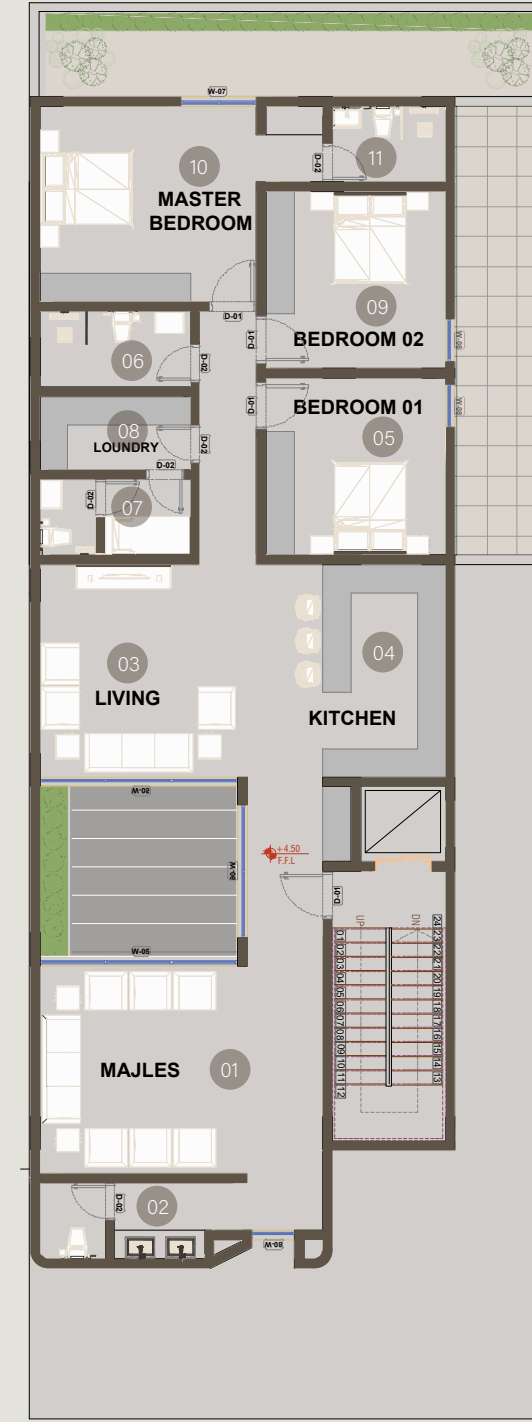
نموذج A

A-1 252.27 م²

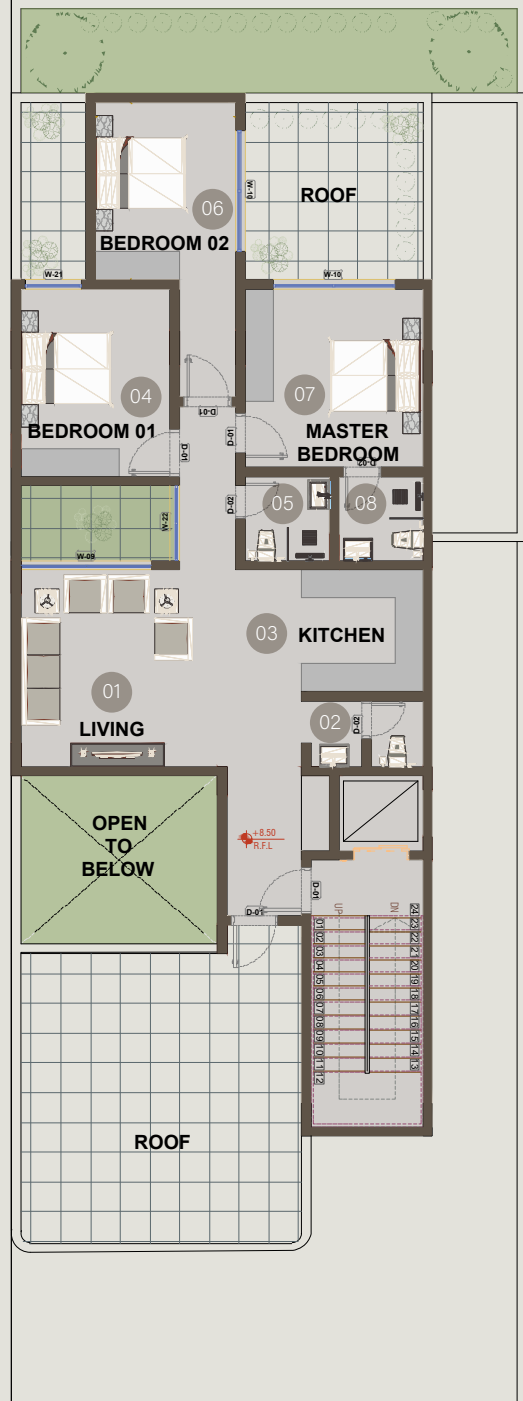
Guest Room	4.00*4.1m	غرفة ضيوف	01
Bathroom	1.80*1.6m	دورة مياه	02
Dining Room	5.90*2.3m	غرفة طعام	03
Living Room	5.90*4.0m	صالة معيشة	04
Kitchen	4.79*2.4m	مطبخ	05
Bedroom 01	4.40*3.7m	غرفة نوم ١	06
Bathroom	2.10*1.6m	دورة مياه	07
Maid's Room	2.00*1.8m	غرفة خادمة	08
Laundry Room	2.00*1.5m	غرفة غسيل	09
Bedroom 02	4.40*3.7m	غرفة نوم ٢	10
Bathroom	2.10*1.6m	دورة مياه	11
MasrerBedroom	4.19*4.9m	غرفة نوم ماستر	12
Bathroom	1.60*2.5m	دورة مياه	13

نموذج A

A-2 230.46 م²



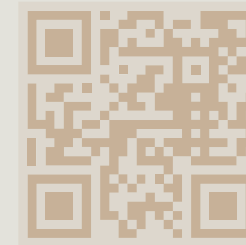
Guest Room	6.00*4.4m	غرفة ضيوف	01
Bathroom	1.60*1.4m	دورة مياه	02
Living Room	6.00*4.5m	صالة معيشة	03
Kitchen	4.50*2.6m	مطبخ	04
Bedroom 01	3.80*3.7m	غرفة نوم ١	05
Bathroom	3.20*1.6m	دورة مياه	06
Maid's Room	3.20*1.5m	غرفة خادمة	07
Laundry Room	3.20*1.6m	غرفة غسيل	08
Bedroom 02	3.80*3.7m	غرفة نوم ٢	09
MasrerBedroom	4.60*4.1m	غرفة نوم ماستر	10
Bathroom	2.40*1.6m	دورة مياه	11



نموذج A

A-3 205.32 م^٢

Living Room	6.00*4.2m	صاله معيشه	01
Bathroom	1.40*1.1m	دوره مياه	02
Kitchen	2.60*2.6m	مطبخ	03
Bedroom 01	4.00*3.2m	غرفه نوم ١	04
Bathroom	1.80*1.8m	دوره مياه	05
Bedroom 02	3.80*3.0m	غرفه نوم ٢	06
MasrerBedroom	3.80*3.8m	غرفه نوم ماستر	07
Bathroom	1.80*1.8m	دوره مياه	08



نضمن لك .. Warranties

سنتين

النوافذ
المصاعد
سمارت هوم
الإضاءات

١٠ سنوات

الهيكل الإنشائي
أعمال العزل

٢٥ سنة

طبليون الكهرباء
الأفيساش

سنة

الأبواب
ضمان المناطق المشتركة

٥ سنوات

تمديدات التكييف
الأدوات الصحية
المكانس المركزية

١٥ سنة

التمديدات الحرارية

مسكنك في رصافة بضمانات مستمرة
تضمن لك راحة وأمان عائلتك..

Your home at RUSAFAH comes with
ongoing warranties to ensure
the safety and comfort of your family.

المواصفات الخاصة Special Specifications

تراس



واجهات عصرية



منزل ذكي



مداخل خاصة



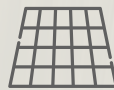
مكنسة مركزية



تكييف مخفي



أسطح خاصة



غرفة غسيل



سجيس
RUSAFAH 14

تسعى شركة رُصافة إلى تطبيق مبدأ ولائها لعملائها من خلال تطبيقها أعلى درجات الجودة، وبما يتماشى مع أحدث معايير كود البناء السعودي؛ ومن ذلك تقديم خدمات فحص المساكن، والتأمين لضمان الإنشاءات لملاك المنازل



لك ولعائلتك..



RUSAFAH 14

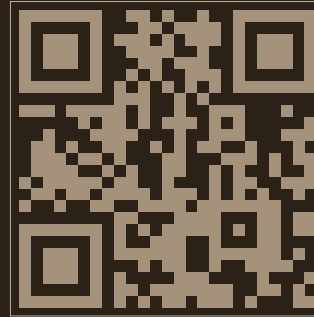


لأن الأصل أسلوب حياة..

rusafahre.com

بخطوة..

اطّلع على تفاصيل وحدتك السكنية
والوثائق المهمة عبر تطبيق رصافة



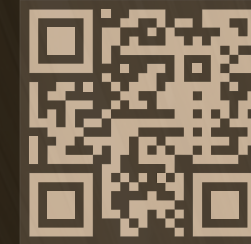
انقر للإطلاع على الأسعار





تجربة.. تفهمك

An experience made for you



للتواصل:
COMMUNICATION

920032809 | Rusafahre.com | Rusafahre





سجیہ
RUSAFAH 14

rusafahre.com